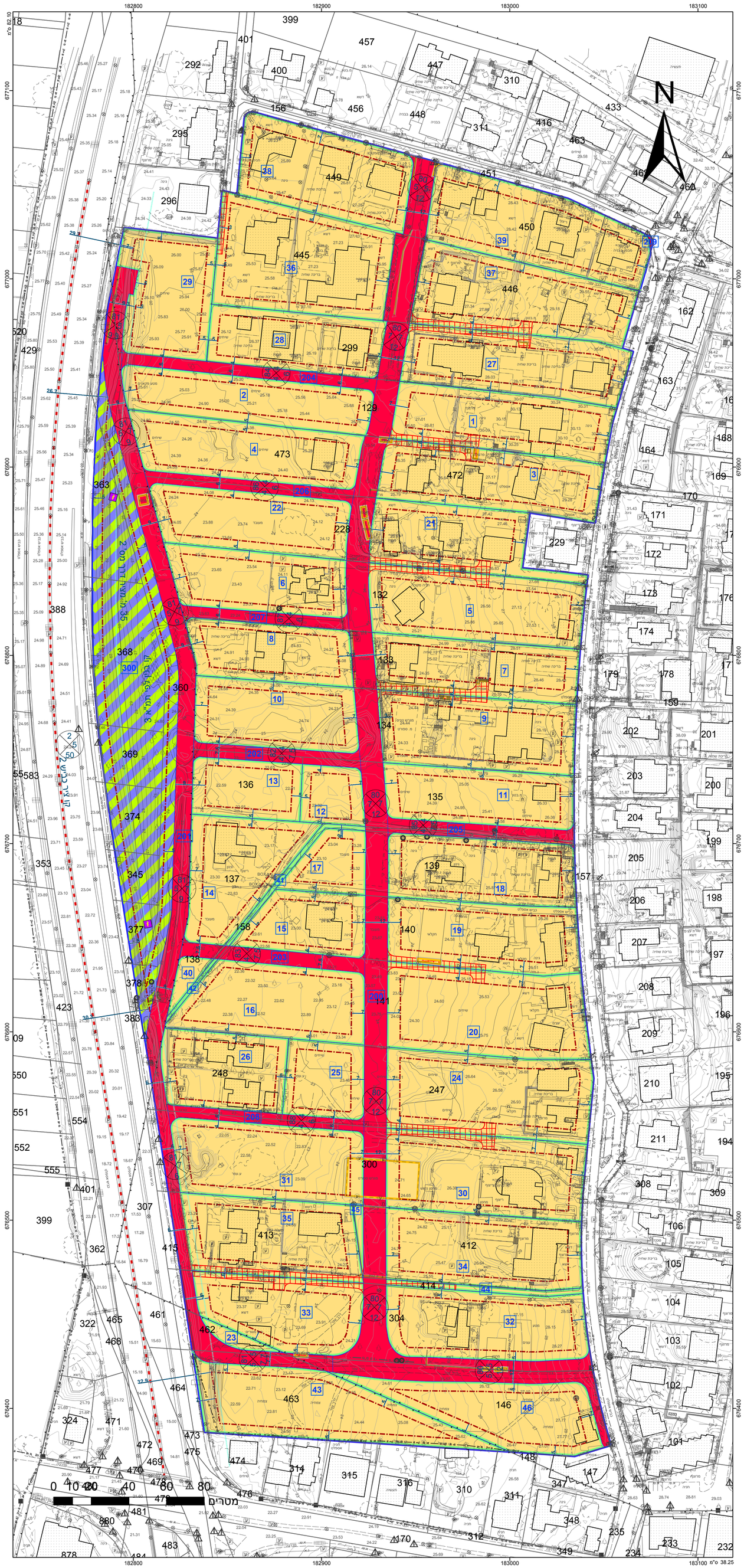


חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965

תכנית מתאר מקומית

מס' 504-0159111

הר/ 2014 - מתחם הנוריות, כפר שמריהו

תשריט מצב מוצע	גיליון 1 מתוך 1
מחוז	תל-אביב
מרחב תכנון מקומי	הרצליה
רשות מקומית	כפר שמריהו
ישוב	כפר שמריהו
תכנית בסמכות	מחוזית
איחוד וחלוקה	ללא איחוד וחלוקה
היתרים או הרשאות	תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות
מונה תדפיס התשריט	38
מועד הפקה	18/09/2017 11:48
שטח התכנית	164.605 דונם — קנה מידה 1:1000

מקרא

גבול תכנית
תא שטח ומספרו
גבול גוש ומספרו — גוש 1234
גבול חלקה ומספרה — 5
רוחבות דרך
מספר הדרך
קו בנין
חתך הדרך

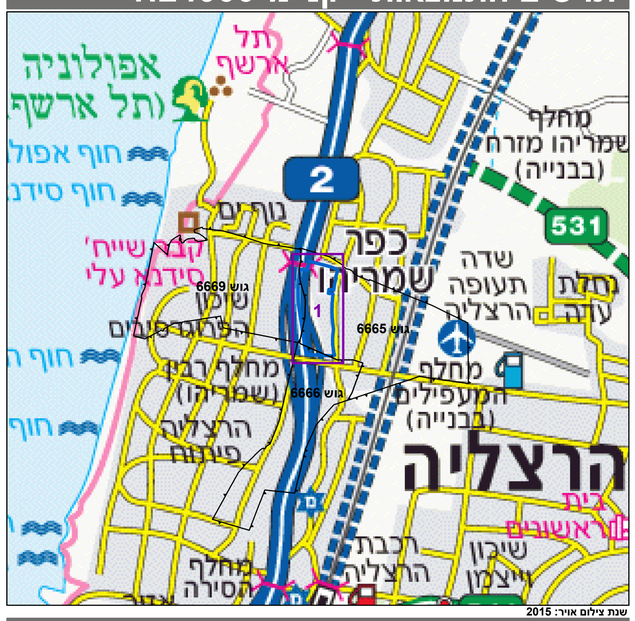
מגורים בישוב כפרי
דרך מוצעת
שטחים פתוחים ומתקנים הנדסים
זיקת הנאה
מבנה להריסה
קו-בנין
קו בנין מתכנית קודמת
להריסה
ציר
מידות
תחנת השנאה

מקרא מפת מדידה

מקרא:
מבנה
צריף\סככה\חממה
אספלט
אבן שפה
דרך עפר
גדר תיל \ רשת
גדר אבן\קיר
גדר אבן\ קיר אבן\ גדר\ בטון
שפת ואדי
מדרון עליון\ שיפוע טבעי
עץ
12.85 נקודת גובה אופיינית
קו גובה משני (0.5 ,1.0 מ')
123 קו גובה ראשי (2.5 ,5.0 ,1.0 מ')
שוחת ביקורת כללית
עמוד כללי
ארון כללי
עמוד תאורה
עמוד תקשורת
ע. חשמל עץ
ע .חשמל בטון
ע. חשמל תעלה
ע.חשמל, דוית
שוחת\ גוב מים
שוחת ביוב
שוחת ניקוז
גוב תקשורת

אישורים

תרשים התמצאות - קנ"מ 1:24000



שנת צילום אויר: 2015

תרשים סביבה - קנ"מ 1:6000

שמות*

מגיש התכנית	רשות מקומית מועצה מקומית כפר שמריהו תאגיד: מועצה מקומית כפר שמריהו
עורך ראשי	דורית גולן-פורת אדריכלות תאגיד:
יזם	רשות מקומית מועצה מקומית כפר שמריהו תאגיד: מועצה מקומית כפר שמריהו

בעלי ענין בקרקע*

בבעלות מדינה	רשות מקרקעי ישראל תאגיד: רשות מקרקעי ישראל
בבעלות רשות מקומית	מועצה מקומית כפר שמריהו תאגיד: מועצה מקומית כפר שמריהו

טבלת גושים וחלקות*

מספר גוש	חלק/ כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקיותן
6665	חלק	129,132-141,146,158,228,247, 412-414,445-446,449-450,472-473	157,248,299-300,304
6666	חלק		462-463
6669	חלק		345,360,363,368-369,374,377-378

* הרשימה המלאה מפורטת בהוראות התכנית / בהודעה שפורסמה בעיתונות וברשומות

הריני מצהיר בצאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום 17.06.2013 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק הקו הכחול והקדסטר:
קו כחול (בלבד) ברמה אנליטית

שם המודד	מספר רשיון	חתימה	תאריך
גטניו ברני מודד מוסמך	570		

גרסת מערכת 12.2015